

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.330.000€



Dieses einzigartige Anwesen in Cancelada, Estepona, erstreckt sich über eine beeindruckende 33.000 m² und bietet Potenzial für Entwicklung und landwirtschaftliche Nutzung. Das Grundstück verfügt über eine 130 m² große Villa mit drei Schlafzimmern im Erdgeschoss, einen geräumigen Wohnbereich, Küche, Bad und eine charmante Veranda. Das erste Stockwerk verfügt über ein zusätzliches Schlafzimmer und ein großes Solarium mit Panoramablick. Das Anwesen verfügt auch über ein 40 m² großes Lager, einen privaten Wassertank und einen Bewässerungspool, der eine zuverlässige Wasserversorgung für das gesamte Anwesen gewährleistet.

Einmal einer der produktivsten Avocadofarmen der Region, ist dieses Land ideal für jemanden, der sein landwirtschaftliches Potenzial oder für diejenigen, die davon träumen, ein privates Reitgut zu schaffen. Das riesige Grundstück bietet viel Platz für Stallungen, Pferde oder andere Tiere, so dass es perfekt für Landleben. Darüber hinaus ist es mit Zugang zu Trinkwasser und Bewässerungswasser perfekt für die Landwirtschaft oder andere ländliche Aktivitäten geeignet.

Die Villa verfügt auch über eine Baulizenz zur Erweiterung und bietet Flexibilität für die Weiterentwicklung, ob Sie ein größeres Familienhaus schaffen oder den Wert der Immobilie erhöhen möchten. Dieses Hotel liegt nur fünf Minuten vom Strand und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten, ist sowohl ein ruhiger Rückzugsort und bequem für modernes Wohnen positioniert.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein beachtliches Stück Land mit unglaublicher Vielseitigkeit zu besitzen – ideal für Investoren, Entwickler oder diejenigen, die einen ländlichen Lebensstil in einer erstklassigen Lage suchen.

 4 Schlafzimmer
 33.000m² Grundstücksgröße

 1 Bad
 Schwimmbad

 130m² Baugröße