

## 2 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia

234.900€



Luxuriöse Neubau-Maisonetten mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Solarium, Garten und privatem Pool in Roldán, Murcia, Costa Cálida

Diese modernen Maisonetten liegen im ruhigen Roldán, Murcia, und bieten die perfekte Balance zwischen Luxus und Komfort. Die Immobilien sind in zwei Typen erhältlich: Maisonetten mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer zusätzlichen Toilette sowie Maisonetten mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, jeweils mit wunderschön gestalteter Innenausstattung und hochwertiger Ausstattung.

Die Maisonetten verfügen über geräumige, lichtdurchflutete Wohnbereiche mit einer modernen und voll ausgestatteten Küche. Die Küchen sind mit weißen Küchenmöbeln mit Verbundarbeitsplatte und integrierten Geräten wie Kühlschrank, Herd, Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle ausgestattet. LED-Streifen unter den Oberschränken sorgen für zusätzliche Beleuchtung und Atmosphäre.

Die Schlafzimmer wurden mit Blick auf Komfort gestaltet und verfügen über Einbauschränke mit Schubladen. Sie sind geräumig und verfügen über große Fenster für ein helles und luftiges Gefühl. Die Badezimmer verfügen über eine Regendusche, Duschabtrennungen und moderne Waschbecken mit Beleuchtung über dem Spiegel.

Diese Maisonetten verfügen über einen Garten mit Wasser- und TV-Anschlüssen sowie ein geräumiges Solarium, das zum Entspannen und Genießen des spanischen Klimas einlädt. Das Solarium ist mit einer Steckdose für einen Kühlschrank und einer Vorinstallation für eine Waschmaschine ausgestattet. Alle Maisonetten verfügen über einen privaten Pool von 11 oder 12 m<sup>2</sup> mit Innenbeleuchtung und Dusche. Die Schwimmbäder sind mit einer oberirdischen Wasseraufbereitungsanlage ausgestattet, die diskret unter dem Treppenhaus in den zentralen Häusern platziert ist.

Verfügbarkeit der Maisonetten:

Maisonetten mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer zusätzlichen Toilette: Wohnfläche von 99,05 m<sup>2</sup> bis 99,80 m<sup>2</sup>, Solarium von 38,55 m<sup>2</sup> bis 39,55 m<sup>2</sup>, Gärten von 59,12 m<sup>2</sup> bis 70,25 m<sup>2</sup> und ein Swimmingpool von 12 m<sup>2</sup>. Maisonetten mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern: Wohnfläche von 76,40 m<sup>2</sup>, Solarium von 60,40 m<sup>2</sup>, Garten von 41,61 m<sup>2</sup> und ein

🛏 2 Schlafzimmer

📏 135m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 2 Badezimmer

✅ Schwimmbad

🏠 76m<sup>2</sup> Baugröße