

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Riogordo, Málaga

399.000€



Dieses schöne, geräumige, 411 m<sup>2</sup> große Einfamilienhaus befindet sich in der Stadt Riogordo in der Provinz Malaga in Andalusien, Spanien, umgeben von atemberaubenden Ausblicken aus jedem Winkel. Das Anwesen liegt im Dorf und ist bequem zu Fuß zu den örtlichen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Bars, Restaurants, der örtlichen Schule und dem städtischen Schwimmbad zu erreichen, das sich perfekt für die Sommermonate eignet. Das Anwesen verfügt über eine fantastische private Garage mit hohen Decken und Platz zum bequemen Parken von 4 Autos. Hinter dieser Garage befindet sich ein großer, heller Raum, den die derzeitigen Eigentümer als Hobbyraum nutzen, der aber bei Bedarf leicht in einen unabhängigen Wohnraum umgewandelt werden könnte. Im Inneren öffnet sich das Haupthaus zu einer traditionellen gefliesten Eingangshalle, die Sie in eine atemberaubende Wohnküche mit deckenhohen Schränken einlädt, die maximalen Stauraum und Arbeitsraum bieten, ideal für jeden Koch. Die Küche geht auf einen hübschen gefliesten Innenhof mit Tisch und Stühlen über, der sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet und Zugang zu einem Duschaum bietet. Im Inneren des Erdgeschosses befinden sich zwei separate Wohnzimmer, eines mit offenem Kamin und das andere mit einem unabhängigen Pelletbrenner. Im ersten Stock führt ein zentraler Flur zu 5 geräumigen Doppelschlafzimmern und einem kompletten Familienbadezimmer. Der Flur führt weiter zu einer großen Sommerküche, die sich zu einem spektakulären Außenbereich mit einem teilweise überdachten Bereich öffnet, der das ganze Jahr über genutzt werden kann, und einer offenen Terrasse mit herrlicher Aussicht, die Sie genießen können, während Sie sich zurücklehnen und entspannen oder sich mit Freunden unterhalten. Dies ist wirklich ein schöner Außenbereich. Dieses Anwesen hat so viel zu bieten, dass es schwer ist, alles zu erwähnen, aber es sollte erwähnt werden, dass das Anwesen kürzlich Solarmodule installiert hat, die die Rechnungen des derzeitigen Eigentümers erheblich reduziert haben, sowie neu installierte Drehklappenfenster im gesamten Anwesen. Dieses Stadthaus auf einem großzügigen 343 m<sup>2</sup> großen Grundstück muss man wirklich gesehen haben, um es zu schätzen.

 5 Schlafzimmer  
 343m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 411m<sup>2</sup> Baugröße