

## 7 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Sotogrande, Cádiz

5.200.000€



Das Hotel liegt in einer der renommiertesten Straßen in Sotogrande Alto, in der Nähe des neuen So Sotogrande Hotel und einer kurzen Fahrt von der International School, bietet dieses schöne Anwesen eine Fülle von Funktionen, die es zu einem wundervollen Familienhaus.

Im Zentrum des Grundstücks, mit Südausrichtung, blickt die Rückseite des Grundstücks über die gepflegten und reifen Gärten und Schwimmbad, mit ausgedehnten Liegeflächen.

Der Haupteingang des Hauses ist über eine traditionelle, ummauerte Terrasse mit reifen Gärten, die zum Haupt-Doppelhöhe Flur führt. Das Haus profitiert von einer voll ausgestatteten Küche mit einer Doppelhöhendecke, zentralen Inseinheiten, einem Frühstücksbereich und Panoramablick auf das Meer. Es gibt ein separates Esszimmer und Wohnzimmer, mit einem zentralen Kamin, bestrahlte Decke und riesige Fenster geben ein Gefühl von Raum und Licht.

Es gibt vier Schlafzimmer im Haupthaus, von denen einer der Meister mit geräumigem Ankleidezimmer und Bad ist. Es gibt zwei weitere en-suite Schlafzimmer im Gästehaus und ein weiteres Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird.

Darüber hinaus gibt es ein Fitnessraum und Spielzimmer, der Pool ist Salzwasser, mit Heizung und LED-Beleuchtung. Solarpaneele im Garten verbergen liefern das heimische heiße Wasser, Fußbodenheizung bei Bedarf, Klimaanlage und den Pool.

Es gibt ein Alarmsystem, das das Haupthaus, Gästehaus und Tiefgarage bedeckt, und die Türen und Fenster sind

🛏️ 7 Schlafzimmer

🚿 6 Badezimmer

🏠 1.260m<sup>2</sup> Baugröße

📏 3.365m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad



Immobilien vermarktet von Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)