

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Archez, Málaga

129.900€



Dieses Dorfhaus befindet sich im Dorf Árchéz, einem typisch maurischen Dorf, das heute zur Mudéjar-Route gehört und ein großes Potenzial bietet.

Beim Betreten des Hauses finden wir eine Treppe, die in den ersten Stock führt, wo wir ein helles Wohn-Esszimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, eine kleine Waschküche, einen Abstellraum und ein Badezimmer finden.

Über eine weitere Treppe erreichen wir 2 Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein Raum, der als Bügelzimmer genutzt wird, und von hier aus gelangen wir auf die herrliche Terrasse, die einen spektakulären Blick auf das Dorf und die Berge bietet.


Diese Immobilie kann mit der dritten Etage verbunden werden, die 65m<sup>2</sup> Nutzfläche hat und derzeit offen gebaut ist. Diese Etage hat auch einen unabhängigen Eingang von einer anderen Straße auf der Rückseite des Hauses und verfügt über eine kleine Veranda und eine weitere Einfahrt mit Garagentor, um Ihr Fahrzeug einfahren zu lassen. Dieses zweite Haus hat auch eine Terrasse mit schöner Aussicht.

Darüber hinaus gibt es neben dem Haupthaus einen Abstellraum von 34m<sup>2</sup> Nutzfläche, die in eine unabhängige Wohnung umgewandelt werden könnte.

Dies ist eine Eigenschaft mit viel Potenzial, wie einmal reformiert, würden Sie zwei unabhängige Häuser + Wohnung haben, in der Lage, eine zu leben und die anderen als Ferienunterkunft zu verwenden.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 265m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)