

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.500.000€



Es freut uns, dieses maßgeschneiderte, wunderschön gestaltete Einfamilienhaus im Herzen der Hacienda las Chapas, nur wenige Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt, zum Verkauf anbieten zu können. Das Anwesen wurde kürzlich erweitert und in seinem eigenen individuellen Stil saniert, wodurch ein einzigartiges und wirklich einzigartiges Luxushaus entsteht.

Das ursprüngliche Haus und die anschließende Sanierung wurden von der Bauphase bis zum letzten wohnlichen Schliff mit viel Liebe zum Detail erstellt.

Wir sind zuversichtlich, dass dieses prestigeträchtige Haus sehr beliebt sein wird. Dies ist wirklich eine großartige Gelegenheit, ein umfangreiches, neu saniertes Haus in einer großartigen Lage zu kaufen.

Das Haus erstreckt sich über nur zwei Etagen, was für viele eine sehr ansprechende Konfiguration ist. Jeder Raum wurde intelligent durchdacht und bietet großartige Proportionen und fließenden Raum.

Das Erdgeschoss bietet einen geräumigen Eingangsflur mit Zugang zum Hauptempfangsraum. Es gibt eine hervorragende offene Küche mit Essbereich. Die Hauptrezeption beherbergt zwei Sitzbereiche, einer hauptsächlich für Unterhaltung, der andere gemütlich mit TV und einem großen formellen Essbereich mit direktem Zugang zur Küche. Das Ganze ist durch eine Terrasse mit dem Garten und dem Pool verbunden, wo es schattige Sitzgelegenheiten und eine herrliche Ecke zum Essen im Freien gibt. Der Empfangsraum, die Terrasse und der Garten bieten alle einen Blick auf das tiefblaue Mittelmeer. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein zweiter Empfangsraum, der vom jetzigen Eigentümer für Spiele genutzt wird, sowie drei geräumige Schlafzimmer, die alle über ein eigenes Bad verfügen. Komfortable, diskret positionierte private Dienstbotenunterkünfte mit einem großen, modernen Bad und direktem Zugang zum Haus und einem privaten Eingang.

Auf der ersten Etage befinden sich zwei luxuriöse Schlafzimmer, beide mit herrlichen en-suite Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein unglaubliches Ankleidezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank zwischen dem Hauptschlafzimmerbereich und dem geräumigen Badezimmer, das selbst über ein WC und einen Bidetbereich

 6 Schlafzimmer  
 1.120m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer  
 Schwimmbad

 393m<sup>2</sup> Baugröße