


## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.790.000€

Esta lujosa y moderna villa está situada en la hermosa bahía de Portichol. Desde todas las habitaciones se disfruta de unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al Cap Negre. A sólo 500 metros se encuentra la idílica playa de guijarros La Barraca, cuyas aguas cristalinas la hacen ideal para practicar snorkel, kayak, etc. En la playa también hay dos restaurantes. La villa se distribuye en dos plantas. Se entra en un amplio vestíbulo con un dormitorio doble con baño en suite a la izquierda. Si sigue caminando, entrará en un salón-comedor muy espacioso con una cocina abierta. Aquí también encontrará un lavadero y un aseo de invitados. Tanto desde el dormitorio como desde el salón hay grandes ventanas correderas que dan acceso a una espaciosa terraza. Aquí encontramos un salón, una zona de comedor y una cocina exterior con barbacoa. Unos escalones más abajo hay una terraza para tomar el sol y acceso a la piscina más pequeña. A la piscina grande, diseñada especialmente para nadar, se accede desde el otro lado de la terraza. En la segunda planta hay otros tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. La orientación sureste permite disfrutar de un hermoso amanecer cada mañana. Además, también hay una gran terraza en la azotea con una segunda cocina al aire libre. La villa tiene todos los extras de lujo, incluyendo aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y persianas eléctricas. También existe la posibilidad de comprar los muebles por un precio adicional. También hay un amplio camino de entrada con aparcamiento a la sombra. Durante la construcción se utilizaron materiales de la más alta calidad, teniendo siempre en cuenta el máximo confort. Esta villa de lujo lo tiene todo, un diseño único, unas vistas impresionantes y una ubicación inmejorable. ¡No lo dude más y visite esta joya!

 4 dormitorios

 5 baños

 276m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.011m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

Propiedad comercializada por Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)