

## 8 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.599.000€



Diese Villen sind identisch, sie sind das Spiegelbild der anderen. Sie erstrecken sich über zwei Etagen. Durch die Eingangstür gelangt man in den Wohnbereich mit offener Küche. Der Wohnbereich öffnet sich zur teilweise überdachten Terrasse. Neben der Küche befindet sich die Diele mit einer Treppe in den ersten Stock. Auf der anderen Seite des Flurs befinden sich 2 Schlafzimmer mit maßgefertigten Einbauschränken und ein gemeinsames Bad.

Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Vom Flur aus gelangt man auf eine schöne Terrasse mit herrlichem Blick auf die Umgebung.

Für dieses Projekt liegt noch keine Baugenehmigung vor, bei Unterzeichnung des Kaufvertrages ist mit einer Bauzeit von ca. 15 Monaten zu rechnen (Änderungen vorbehalten). In Absprache mit den Architekten können noch Änderungen vorgenommen werden.

Der angebotene Preis gilt für beide Grundstücke zusammen, d.h. 800.000 € pro fertiggestellter Villa, jedoch nicht für den Einzelverkauf.

Detaillierte Pläne sind nur nach Rücksprache mit den Architekten erhältlich. Jedes Detail wird im Voraus mit den Architekten besprochen und die Firma berät Sie von A bis Z bei der Auswahl der Materialien und der Dekoration. Eine wirklich nette Firma, die hält, was sie verspricht!

 8 Schlafzimmer  
 1.047m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer

 535m<sup>2</sup> Baugröße