

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

2.250.000€



Moderne Neubau-Villa zum Verkauf in Altea, in einer Wohngegend mit herrlichem Meerblick gelegen. Diese beeindruckende Villa hat eine Gesamtfläche von 610m<sup>2</sup> gebaut und ist auf einem Grundstück von 1.383m<sup>2</sup> gebaut. Die Villa besteht aus 4 Etagen, die durch eine interne Treppe und einen Aufzug verbunden sind. Im Erdgeschoss gibt es einen großen Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse, eine Gästetoilette und ein geräumiges Schlafzimmer mit Ankleideraum und Bad en suite. Auf der Terrasse befindet sich ein beheizter Infinity-Pool mit automatischer Abdeckung, einem Bereich mit reduzierter Tiefe für Kinder und einer Gegenstromanlage. Es gibt auch eine Außenküche mit einer Toilette und einer Pool-Dusche. Im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad en suite und großer Terrasse, sowie 2 weitere Schlafzimmer mit je einem Bad en suite und Zugang zu einer Terrasse. Ganz oben gibt es eine Dachterrasse mit Jacuzzi, außerdem gibt es einen Carport für 2 Autos. Darunter befindet sich ein geräumiges Untergeschoss mit einer Waschküche, einem Technikraum und einer überdachten Terrasse. Das Haus verfügt über ein Hausautomationssystem, das auch per Smartphone gesteuert werden kann und Fußbodenheizung, Klimaanlage, Rollläden, Jalousien, Beleuchtung, Alarmanlage, Gegensprechanlage und Zugang zum Haus umfasst. Weitere Informationen auf Anfrage. Die Villa wird voraussichtlich Mitte 2025 schlüsselfertig sein.

 4 Schlafzimmer  
 1.302m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 610m<sup>2</sup> Baugröße