

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.200.000€



Diese Villa liegt nur wenige Autominuten vom Sandstrand Arenal entfernt und in der Nähe des Pinosol-Parks, wo Sie einen Spielplatz, Grillplätze und eine nette Bar finden.

Die Villa besteht aus zwei Etagen und verfügt auf jeder Etage über eine geräumige überdachte Terrasse, von der aus Sie die schöne Aussicht auf die Bucht von Jávea genießen können.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz auf der Ebene der oberen Etage.

Sie betreten einen Flur, gefolgt von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, von dem aus Sie den schönen Meerblick genießen können.

Durch große Glasfenster haben Sie Zugang zu einem geräumigen Balkon.

Auf dieser Etage befindet sich auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad.

Alle Schlafzimmer haben Meerblick.

Es gibt auch eine separate Gästetoilette.

Die Villa wird derzeit komplett im ibizenkischen Stil renoviert und wird im Frühjahr fertig sein (Änderungen vorbehalten).

Auch der Garten, die Terrasse und der Pool werden komplett umgestaltet.

Zum Beispiel wird die Poolterrasse auf gleicher Höhe wie die überdachte Terrasse sein, so dass Sie einen besseren Blick auf das Meer haben werden, und es wird eine Außenküche und einen Grill geben.

Die Villa wird auch möbliert sein (Möbel sind nicht im Preis inbegriffen).

In nur wenigen Minuten erreichen Sie den Arenal, wo Sie eine Promenade mit mehreren Restaurants und Geschäften finden.

Auch Supermärkte und Schulen sind in unmittelbarer Nähe zu erreichen.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 196m<sup>2</sup> Baugröße

 740m<sup>2</sup> Grundstücksgröße