



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante


975.000€



Diese traditionelle Villa befindet sich in einer ruhigen Straße in der Nähe des Naturparks Granadella. Sowohl von der Villa als auch von der Terrasse am Pool genießen Sie einen Panoramablick auf die Bucht von Jávea, Cabo San Antonio, den Montgó und das Landesinnere. Auf der Höhe der Straßenseite befindet sich ein Carport mit Abstellraum und ein Fußgängereingang. Ein paar Stufen tiefer befindet sich der Eingang zum Haus. Man betritt eine Diele, die in das Wohnzimmer führt. Hier gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin und einen Essbereich. Rechts daneben befindet sich die Küche mit direktem Zugang zu einer schönen Südterrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien. Auf der linken Seite des Wohnzimmers befindet sich eine große Naya, von der aus Sie die schöne Aussicht genießen können. Auf der gleichen Etage befinden sich auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Ein paar Stufen höher befindet sich ein zweites Doppelschlafzimmer mit einem kleinen Bad. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, ein Arbeitszimmer und ein großer Balkon. Die Villa ist von einem mediterranen Garten umgeben und verfügt über eine Sonnenterrasse mit einem großen Swimmingpool. In nur 10 Minuten erreichen Sie den Sandstrand und die lebhaft Promenade El Arenal, wo es viele nette Restaurants und Bars gibt. In 10 Minuten erreichen Sie zu Fuß das Naturschutzgebiet, in dem Sie mehrere schöne Wanderungen machen können, darunter auch eine Wanderung zum Strand von Granadella.

 3 Schlafzimmer  
 1.065m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 290m<sup>2</sup> Baugröße