



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

2.250.000€




Moderne Villa mit innovativen Merkmalen, modernsten Technologien und einem atemberaubenden Panoramablick dank ihrer fantastischen Lage, auf einem erhöhten Grundstück mit den schönsten Blick auf Altea Hills, das Mittelmeer und eine schöne Fernsicht mit schönen Bergen in der Ferne. Die Villa mit einer Fläche von mehr als 400 m<sup>2</sup> wurde nach den Maßstäben des Luxus und der zeitgenössischen Ästhetik entworfen, mit einem offenen Wohnraum, eleganten Linien und einer begrenzten Auswahl an Farben, die auf natürlichen, neutralen und beruhigenden Tönen und Materialien basieren, mit dem Ziel, alle Sinne zu stimulieren, Sicherheit, emotionales Wohlbefinden und Verbindung mit der Natur durch Räume und Öffnungen zu schaffen.

Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Die Hauptschlafzimmer-Suite mit Meerblick (36,40m<sup>2</sup>) und begehbarem Kleiderschrank (15,70m<sup>2</sup>) befindet sich im obersten Stockwerk mit eigenem Bad (16,15m<sup>2</sup>), einer überdachten Terrasse (57,50m<sup>2</sup>), einer offenen Terrasse (57,20m<sup>2</sup>) und einem Treppenhaus. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnbereich mit offener Küche (94,75m<sup>2</sup>), eine Waschküche, eine Gästetoilette, 2 Schlafzimmer mit gemeinsamem Bad und ein Schlafzimmer mit Meerblick und eigenem Bad sowie ein Treppenhaus. In der unteren Etage gibt es eine offene Küche mit Grill, einen Wohnbereich, einen Fernsehraum, einen Technikraum und einen Abstellraum. Auf der gleichen Etage gibt es eine große Terrasse und einen Swimmingpool. Diese Villa ist die Summe von Raum, viel Luxus und atemberaubende Ausblicke! Fertigstellung August 2024 (Änderungen vorbehalten).

 4 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 395m<sup>2</sup> Baugröße