

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

2.332.043€



Willkommen in dieser prächtigen Villa mit zeitgenössischem Design, die einen luxuriösen und funktionalen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung bietet. Verteilt über drei Etagen, kombiniert diese beeindruckende Immobilie Eleganz und Komfort in jedem Detail.

Im Obergeschoss, das über eine überdachte Veranda und einen Aufzug direkt vom Parkplatz aus erreichbar ist, befindet sich eine geräumige Eingangshalle, die zu drei Doppelschlafzimmern führt, jedes mit eigenem Bad und separatem Ankleidezimmer. Von dieser Etage aus genießt man einen Panoramablick auf die Küste, dank der großen Fenster, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit integrierter Küche und eine Gästetoilette mit Nebenraum, die für den täglichen Gebrauch bestimmt ist. Große Fenster verbinden den Innenraum mit einer reizvollen Terrasse, auf der sich ein Swimmingpool mit Blick auf das Meer befindet, der ein ideales Umfeld zum Entspannen und Genießen der Umgebung schafft.

Das Halbuntergeschoss bietet einen zentralen Mehrzweckraum, der sich perfekt für Freizeitaktivitäten eignet, sowie ein Badezimmer, Abstellräume, eine Waschküche und den Hauswirtschaftsraum. Erreichbar über die Innentreppe und den Aufzug, vervollständigt diese Etage die Funktionalität des Hauses.

Mit einer bebauten Gesamtfläche von 382,04 m<sup>2</sup>, einschließlich der überdachten Terrassen, ist diese Villa eine Oase des Luxus und des Komforts. Derzeit sind 9 weitere Projekte verfügbar, deren Preise zwischen 1.784.970€ und 2.874.616€ liegen und die eine Vielzahl von Optionen für unterschiedliche Budgets und Vorlieben bieten. Bitte beachten Sie jedoch, dass die aktuelle Preisliste informativ ist und der Verfügbarkeit unterliegt. Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und herauszufinden, wie Sie diese schöne Villa zu Ihrem nächsten Zuhause in Denia machen können.

Der Fertigstellungstermin ist für September 2024 geplant, vorbehaltlich des behördlichen Genehmigungsverfahrens. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil dieser exklusiven Gemeinschaft zu werden und sich Ihren Platz in dieser

 3 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 382m<sup>2</sup> Baugröße

 839m<sup>2</sup> Grundstücksgröße