



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alcalali, Alicante

170.000€




Dieses freistehende Haus befindet sich in der ruhigen Urbanisation Vereda Park, nur wenige Gehminuten vom malerischen Dorf Alcalalí entfernt. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 700 m<sup>2</sup> und ist über mehrere Etagen verteilt. Sie betreten das Wohn-Esszimmer mit einer kleinen Küche. Zwei Stufen tiefer befindet sich ein zu renovierendes Schlafzimmer, eine weitere Stufe tiefer das erste Badezimmer. Vom Esszimmer aus gelangt man in einen Korridor, in dem sich das Wohnzimmer mit Kamin befindet. Ein paar Stufen tiefer befinden sich eine Küche und ein Badezimmer. Ein paar Stufen weiter unten befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett. Im Erdgeschoss befindet sich ein weiterer Abstellraum mit Zugang zum Vorgarten. Dieser Abstellraum hat das Potenzial, ein drittes Schlafzimmer hier zu machen. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen großen Parkplatz, einen Garten und eine überdachte Terrasse mit Grill, von der aus man einen herrlichen Blick über Alcalalí und die umliegende Landschaft genießen kann. Die Villa ist derzeit noch nicht an das Stromnetz angeschlossen (derzeit mit Solarzellen), aber ein Angebot wurde angefordert.

Alcalalí ist bekannt für seine Ruhe, seine traditionelle spanische Atmosphäre und seine natürliche Schönheit. Die Stadt ist übersät mit weiß getünchten Häusern, die mit bunten Blumentöpfen geschmückt sind und ein schönes Ambiente schaffen. Die engen Gassen führen zum Hauptplatz, auf dem sich Cafés, Restaurants und Geschäfte mit lokalen Produkten befinden. Einer der Höhepunkte von Alcalalí sind die schönen Ausblicke auf das Jalontal (Vall de Pop), das für seine Weinberge und Mandelblüten bekannt ist. Die umliegende Landschaft bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und die Erkundung der lokalen Flora und Fauna. Außerdem finden in der Stadt das ganze Jahr über verschiedene kulturelle Veranstaltungen und Feste statt, bei denen die lokalen Traditionen und das Kulturerbe gefeiert werden. Außerdem ist Alcalalí für seine Gastronomie bekannt, vor allem für die traditionelle spanische Küche mit frischen Zutaten aus der Region.

 2 Schlafzimmer  
 700m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 77m<sup>2</sup> Baugröße