



## 26 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Altea, Alicante

2.600.000€



Das Hotel liegt an der Steilküste zwischen Calpe und Altea und in der Nähe des kleinen Hafens von Mascarat. Vom Hotel aus können Sie den Strand La Solsida zu Fuß erreichen. Die idyllische Lage am Fuße der Hügel von Altea bietet einen herrlichen Blick auf die Südflanke der Sierra de Bernia und das azurblaue Mittelmeer. In nur 5 Autominuten erreichen Sie die schöne, mittelgroße Küstenstadt Altea mit ihren berühmten weißen Häusern und der blauen Kuppel. Städte wie Calpe und Benidorm sind in nur 15 Autominuten zu erreichen. Außerdem hat das Hotel eine sehr gute und schnelle Anbindung an die örtlichen Straßen und die Autobahn. Das Hotel erstreckt sich über 4 Etagen und verfügt über insgesamt 26 Zimmer, darunter Doppelzimmer, Dreibettzimmer und Vierbettzimmer. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Dusche und Haartrockner, einen Fernseher, eine Klimaanlage und einen Balkon oder eine Terrasse. Außerdem gibt es einen großen Speisesaal für 60 Personen mit einer angrenzenden professionellen Küche. Direkt vor dem Speisesaal befindet sich eine Terrasse, so dass die Gäste sowohl drinnen als auch draußen frühstücken können. Es gibt eine zweite, sehr große Terrasse, von der aus man einen atemberaubenden Blick auf die majestätische Gebirgskette Sierra de Bernia genießen kann. Diese Terrasse bietet enorme Möglichkeiten, z. B. kann man hier eine Lounge mit einer Bar im Freien einrichten, Yoga-Sitzungen veranstalten, Sonnenliegen aufstellen, usw. Im Erdgeschoss befinden sich ein Empfangsbereich mit angrenzender Bar und ein großer Raum, der als Partyraum, Billardzimmer, Fitnessraum usw. genutzt werden kann. Im Obergeschoss befindet sich ein Swimmingpool mit Terrasse und Außendusche. Von dieser Etage aus hat man einen Blick auf die wunderschöne Bucht von Altea und die Sierra Helada. Das Hotel verfügt außerdem über zwei Garagen und eine große Waschküche mit zwei Waschmaschinen, einem Trockner und einer Bügelmaschine. An der Nordseite des Hotels befindet sich ein Garten, der gerade renoviert wird. Es ist erlaubt, diesen zu bebauen. Es besteht also die Möglichkeit, ein Spa, einen Fitnessraum, einen Kinderbereich usw. einzurichten. Direkt gegenüber dem Hotel befindet sich ein Kundenparkplatz. Das Hotel hatte schon immer viele Kunden, hat gute Kritiken und ist immer noch in Betrieb. Nur 200 m vom Hotel entfernt befindet sich ein Supermarkt. Eine sehr interessante Immobilie mit vielen Möglichkeiten in einer einzigartigen Lage!

🛏 26 Schlafzimmer  
📏 1.483m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 28 Badezimmer

🏠 1.600m<sup>2</sup> Baugröße

