

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

273.000€



ERDGESCHOSSWOHNUNGEN MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, TERRASSE, TIEFGARAGE UND ABSTELLRAUM IN ORIHUELA COSTA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Diese Wohnungen sind Teil eines schönen und beliebten Projekts in Orihuela Costa, dessen letzte Residenz sich derzeit im Bau befindet und die erste Übergabe für Oktober und November 2025 geplant ist, je nachdem, welche Wohnung Sie im Rahmen dieses Projekts wünschen. Diese Residenz besteht aus 8 Wohnblöcken, von denen sich die ersten beiden Blöcke derzeit im Bau befinden. Sie bestehen aus Erdgeschosswohnungen, Wohnungen im 1. und 2. Stock und Penthäusern mit Terrasse und großem Solarium. Alle diese Wohnungen und Penthäuser werden mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Terrasse, Tiefgarage, Abstellraum geliefert und der Kauf dieser Wohnungen beinhaltet auch den Komfort und Luxus, dass sie mit Folgendem im Preis geliefert werden:

Möbelpaket vom Bauherrn, Küchengeräte, Klimaanlage (warm - kalt), Paket mit Innen- und Außenbeleuchtung, Dekoration, TV, Kaffeemaschine, Toaster, Küchenutensilien, elektrische Rollläden usw.

Darüber hinaus wird die Küche schön eingerichtet sein und, wie Sie gelesen haben, auch mit Küchengeräten ausgestattet sein, die Badezimmer werden ebenfalls schön eingerichtet sein und über eine Fußbodenheizung verfügen und eine Aerothermieanlage ist auch für die Warmwasserbereitung vorgesehen Sie sind energieeffizienter. Unterirdisch gibt es eine Gemeinschaftsgarage mit einem festen Stellplatz pro Haus sowie einen abschließbaren, geräumigen Abstellraum.

Wie die vorherigen Projekte zeigen, sind diese Residenzen wunderschön gepflegt und es wird einen großen Gemeinschaftspool geben, sodass Sie fast das ganze Jahr über die spanische Sonne genießen können. Es gibt auch einen Spa-Bereich mit Fitnessraum, Sauna und Whirlpool, der Ihnen bei Bedarf zur körperlichen und geistigen Entspannung verhelfen kann.

Auch die Lage dieses Projekts ist ideal, da dieses schöne Projekt nur 4,4 km vom nächsten Strand entfernt ist, was 16 Minuten mit dem Fahrrad oder 10 Minuten mit dem Auto entspricht. Darüber hinaus ist auch die Entfernung zu

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 70m<sup>2</sup> Baugröße