

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

2.500.000€



Eine große, hochwertige, moderne Villa mit Meerblick zum Verkauf in Javea, nur wenige Autominuten vom Arenal entfernt. Die Villa liegt am Fuße des Granadella-Nationalparks und Sie genießen einen wunderschönen Blick auf das Meer über Cap Sant Antoni bis zum Montgo. Das zeitgenössische Design der Villa bietet einen Wohnraum, der von natürlichem Licht durchflutet ist und von dem aus man von jedem Raum der Villa aus einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge genießen kann. Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen, die durch eine Innentreppe und einen Aufzug für 4 Personen verbunden sind. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle mit Gästetoilette, ein großes Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten Küche, von der man Zugang zur großzügigen Terrasse und zum Salzwasser-Infinity-Pool hat. Auf einer unteren Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad sowie zwei weitere Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad. Von jedem Zimmer aus gelangt man auf die große Sonnenterrasse, die über eine Außentreppe mit dem Swimmingpool verbunden ist. Auf einer unteren Ebene befinden sich weitere 2 Doppelzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, ein Fitnessstudio, ein Abstellraum und eine sehr große Garage. Einige Spezifikationen; Die Fenster und Glastüren reichen bis zur Decke mit einer Höhe von 2,8 m, es gibt eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, eine Fußbodenheizung mit energieeffizienter Wärmepumpe, einen Regenwassertank mit einem Fassungsvermögen von 20.000 Litern zur Versorgung der Gartenbewässerung Netzwerk, halbschneller elektrischer Ladeanschluss für Fahrzeuge, elektrische Rollläden, Abluftklimaanlage warm/kalt, ... Weitere Informationen auf Anfrage.

🛏 5 Schlafzimmer  
📏 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 4 Badezimmer

🏠 460m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)