

## 5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Estepona, Málaga

2.495.000€



Diese wunderschöne Villa, die 2023 komplett renoviert wurde, liegt direkt oberhalb des Stadtzentrums von Estepona. Mit einer Südausrichtung bietet sie spektakuläre Panoramablicke auf die Küste und das Mittelmeer. Auf einem fast 5.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, garantiert diese Immobilie vollständige Privatsphäre und Ruhe.

Das Haupthaus verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit einem Holzofen und eine voll ausgestattete, hochwertige Küche. Der Wohnbereich verbindet sich nahtlos mit den überdachten und offenen Terrassen, dem Garten und dem Poolbereich, wodurch ein idealer Raum für das Leben drinnen und draußen entsteht. Zusätzlich gibt es im Erdgeschoss eine Gästetoilette und einen Waschbereich.

Im ersten Stock befinden sich drei Gästezimmer, jedes mit eigenem Bad, was ausreichend Platz für Besucher bietet. Das Hauptschlafzimmer, das sich im zweiten Stock befindet, verfügt über ein eigenes Badezimmer und einen Ankleidebereich und bietet einen privaten Rückzugsort mit atemberaubenden Aussichten.

Ein separates Gästehaus auf dem Grundstück umfasst ein eigenes Bad, eine Kochnische, einen Essbereich und eine Terrasse, perfekt, um Freunde oder Familie unterzubringen.

Weitere Annehmlichkeiten dieser außergewöhnlichen Immobilie umfassen ein Poolhaus mit Chill-out- und Grillbereich, einen Infinity-Pool, üppige, gepflegte Gärten, eine Garage für zwei Autos und einen herrlichen Tennisplatz, die eine Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten bieten.

Diese einzigartige Villa, mit ihrer Kombination aus luxuriösen Annehmlichkeiten und der Nähe zum Zentrum von Estepona, ist wirklich ein Muss.

 5 Schlafzimmer

 4.948m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer

 Schwimmbad

 389m<sup>2</sup> Baugröße