

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

3.250.000€



Diese wunderschöne Hightech-Luxusvilla befindet sich in einer Sackgasse in El Portet, einer der beliebtesten Urbanisationen der Costa Blanca. Schon zu Fuß erreichen Sie das schöne, touristische Dorf Moraira sowie den idyllischen Strand von El Portet. Von Ihrem Wohnzimmer aus können Sie den Blick auf das Mittelmeer, den Peñon de Ifach, die Sierra de Bernia und abends die beleuchtete Skyline von Calpe genießen. Die Immobilie besteht aus 3 Etagen, die durch einen Aufzug und eine Treppe miteinander verbunden sind. Der Haupteingang des Hauses führt Sie in den ersten Stock, der aus einer geräumigen Halle, einem großen Wohnzimmer, einer offenen Küche und einer Toilette besteht. Durch die Schiebefenster gelangen Sie auf die sonnige Terrasse mit Swimmingpool und Grill. Die Villa hat insgesamt 4 Schlafzimmer, 2 davon befinden sich in der obersten Etage, jedes mit einem luxuriösen Bad und einem Balkon. 2 befinden sich in der unteren Etage, ebenfalls mit eigenem Bad. Außerdem gibt es eine Garage für 2 Autos, eine Waschküche, einen Weinkeller mit Bar und Essbereich, einen Spa-Raum, der für die Installation eines Whirlpools vorbereitet ist, und ein Heimkino. Das ganze Haus ist wunderschön mit Pflanzen im mediterranen Stil bepflanzt.

 4 Schlafzimmer  
 869m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 8 Badezimmer

 742m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)