

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pedreguer, Alicante

234.000€



Schönes Haus mit Charme in der ruhigen Berggegend von Pedreguer gelegen. Es hat drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Gut gelegen, nur wenige Minuten von Denia und Jávea entfernt. Nur 10 Minuten Fahrt zum nächsten Einkaufszentrum und der Autobahn Alicante/Valencia.

Am Eingang hätten wir Zugang zum Parkplatz für zwei Stellplätze. Das Anwesen ist auf zwei Ebenen verteilt, beginnend mit dem Außenbereich, auf der oberen Ebene finden wir eine große Terrasse mit einem Schwimmbad und Grill ausgestattet. Auf der unteren Ebene befindet sich der Garten.

Im Obergeschoss befinden sich eine Halle mit Blick auf den Montgó, ein Wohn- und Esszimmer, die Küche, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer. In der unteren Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Beide Bäder und die Küche sind voll ausgestattet. Die Immobilie verfügt über doppelt verglaste Fenster. Im ganzen Haus gibt es eine kanalisierte Klimaanlage (warm/kalt), die auch Ölheizungen enthält. Feuerstelle. Kürzlich renovierter elektrischer Transformatorenkasten. Alarmanlage und Internet.

 3 Schlafzimmer  
 980m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 110m<sup>2</sup> Baugröße