




## 4 slaapkamer Villa Te koop in Javea, Alicante

795.000€

Deze prachtige villa is gelegen in de urbanisatie Tesoro Park in Jávea. De villa bevindt zich op het einde van een doodlopende straat en is langs 2 kanten omringd door natuurgebied waardoor je hier van pure rust en privacy kunt genieten. Het heeft een zuidelijke oriëntatie en is gelegen op een grondstuk van wel 1614 m<sup>2</sup>. De woning is verdeeld over één verdieping wat voor uiterst comfort zorgt. Er is een zeer ruime woon-eetkamer met een open haard en grote ramen die voor veel natuurlijke licht-inval zorgen. Naast de woonkamer vinden we een keuken met aansluitend een wasruimte. Vanuit de wasruimte is er een directe toegang naar buiten. Aan de andere kant van de woning vinden we een gang met twee dubbele slaapkamers en twee badkamers. De gang eindigt in de derde dubbele slaapkamer die ook een dressing en een en suite badkamer heeft. Daarnaast is er nog een vierde slaapkamer die momenteel als bureau benut wordt. Vanuit de noordkant van de woning is er zicht op zee en op heldere dagen kun je ook Ibiza en Mallorca zien. De woonkamer, de keuken en drie van de vier slaapkamers hebben via de schuiframen een directe toegang tot het grote overdekte terras. Hier vinden we ook een groot zwembad en een verwarmde jacuzzi. Vanop het terras kun je genieten van een panoramisch uitzicht over de vallei tot en met Benitachell, Cumbre del Sol, Sierra de Bernia en el peñon de Ifach. Onder de woning bevinden zich nog twee grote garages en een opslagruimte. Bovendien is er ook een watertank met twee filters die de volledige woning van water voorziet. De eigendom heeft een grote automatische poort en een zeer grote oprit waardoor er ruimte genoeg is voor meerdere auto's of een motorhome. De woning ligt vlak bij een groot natuurgebied waar meerdere wandelpaden lopen. Ook de golfclub van Jávea ligt op slechts één km afstand. Zowel het centrum van Jávea als dat van Benitachell zijn op minder dan 10 minuten bereikbaar. De gezellige boulevard die zich aan het zandstrand El Arenal in Jávea bevindt is op 12 minuten bereikbaar en het toeristische kustdorpje Moraira op 15 minuten. Een fantastische villa op een unieke locatie, twijfel niet langer en bezoek deze parel!

 4 slaapkamers  
 1.614m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 354m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)