

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Campoamor, Alicante

269.900€

Wir präsentieren dieses charmante, halb freistehende Chalet, das auf einem großzügigen Grundstück von 322 m<sup>2</sup> in der exklusiven, geschlossenen Urbanisation Lomas de Don Juan in Lomas de Cabo Roig liegt. Diese Immobilie bietet ein ruhiges und komfortables Lebensstil, mit gut aufgeteilten Räumen und mehreren Außenbereichen für das Familienleben.

Das Chalet verfügt über eine private Garage, ideal, um Ihr Fahrzeug vor der intensiven Sommersonne zu schützen. An der Vorderseite des Hauses befindet sich ein gemütlicher Pavillon, perfekt für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden. Im hinteren Teil des Gartens bietet ein üppiger Zitronenbaum und eine Außendusche Frische und Funktionalität.

Das Innere des Hauses besticht durch seine moderne, separate Küche, die mit hochwertigen Schränken und Elektrogeräten ausgestattet ist. Das Wohnzimmer/Esszimmer ist ein geräumiger und heller Raum, und für die kälteren Wintertage gibt es einen gemütlichen Kamin, der den Komfort aller Gäste gewährleistet.

Im Erdgeschoss bietet die Immobilie zwei Badezimmer und drei Schlafzimmer, zwei davon mit direktem Zugang zu einer Terrasse, ideal, um die Aussicht und die frische Luft zu genießen. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein zusätzlicher Wohnraum und ein WC sowie Zugang zu einer weiteren Terrasse.

Die Lage ist hervorragend, nur wenige Autominuten von mehreren Supermärkten entfernt und 3,1 km vom Strand Aguamarina in Cabo Roig, einem der besten in der Gegend.

Dieses halb freistehende Chalet ist perfekt für eine große Familie oder für einen Investor, der seinen eigenen Raum an

 5 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 164m<sup>2</sup> Baugröße

 322m<sup>2</sup> Grundstücksgröße