

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Denia, Alicante

399.000€



Jetzt im Sonderangebot!!! Phase I dieser Modern und Neuentwicklung von Apartments und Penthäusern knapp nur 200 m von der ersten Strandlinie in Las Marinas, Dénia entfernt. Apartments und Penthäuser mit 2 und 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, ausgestatteter offener Küche, Vorinstallation einer Abluftklimaanlage usw. Wohnungen ab 399.000 € zzgl. MwSt. Hochwertige Erinnerungen: • Stahlbetonkonstruktion. • Fassade mit einschichtigem Finish kombiniert mit Porzellan o.ä. • PVC Außenschreinerei mit thermischer Trennung, Doppelverglasung mit Luftkammer vom Typ „Climalit“ und niedriger Emissionsstoffe. • Motorisierte Außenjalousien im Wohn und Schlafzimmer • Gepanzerte Eingangstür zum Haus. • Porzellan Innenbodenbelag oder ähnliches, die Fußleiste wird passend zur Innenschreinerei lackiert. • Vertikale Wände von Badezimmern und Toiletten aus Porzellan oder ähnlichem. • Wandoberflächen mit glatter Kunststofffarbe. • Küche mit hohen und niedrigen Möbeln, Silestone Arbeitsplatte oder ähnlichem, ausgestattet mit Dunstabzugshaube und Herd Induktions und Elektroofen. • Hängende Sanitärarmaturen aus verglastem Porzellan mit eingebautem Spülkasten. • Flache Duschwannen aus Kunstharz mit Trennwand. • Waschbecken mit Schrank und Spiegel in allen Badezimmern und Toiletten. • Einhebelmischer. • Eingebaute Kleiderschränke, verteilt mit Kleiderstange, Schubladen und LED Innenbeleuchtung. • Produktion von Warmwasser durch Aerothermal, das erneuerbare und umweltfreundliche Energie liefert, mit geringerem Energieverbrauch. • Außenanlagen sowie Strom und TV Anschlüsse auf Terrassen von Häusern und Solarien. • Automatische Video Gegensprechanlage mit dem Haupteingang des Komplexes und dem Zugang zu jedem Flur. • Vorinstallation einer Klimaanlage über Kanäle im Wohn und Schlafzimmer. • Vorhänge im Wohn und Schlafzimmer. • USB Ladegeräte in den Schlafzimmern. • Vollständig eingezäunte Wohnanlage mit großen Gemeinschaftsbereichen im Garten, zwei Swimmingpools, einer davon für Kinder. Außenstellplatz für Fahrräder. • Vorinstallation zum Aufladen von Fahrzeugen auf dem Parkplatz gemäß den Vorschriften. \*\*\*\*\* Dieser Qualitätsbericht hat lediglich informativen Charakter, vorbehaltlich möglicher Änderungen technischer, rechtlicher, kommerzieller und/oder Ausführung der Arbeiten \*\*\*\*\* Voraussichtlicher Liefertermin für Juli 2025

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer