

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Dehesa de Campoamor, Alicante



1.100.000€




Exklusives Projekt von freistehenden Villen im renommierten Las Colinas Golf Resort.

Moderne Villen auf einer Ebene plus Keller, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, auf Grundstücken zwischen 806 und 915 m<sup>2</sup> gebaut. Diese Villen wurden sorgfältig entworfen, um das natürliche Licht optimal zu nutzen, mit großen Fenstern im offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, wodurch ein geräumiger und heller Bereich entsteht. Die fantastische Terrasse und der Poolbereich sind vom Wohnzimmer und vom Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich aus zugänglich. Es gibt auch ein Gäste-WC, ein Badezimmer und 2 Doppelschlafzimmer. Der Keller ist über eine Außentreppe erreichbar und verfügt über eine Garage und drei Abstellräume. Je nach Bauphase und gegen Aufpreis ist es möglich, den Keller nach Wunsch anzupassen. Zum Beispiel eignet sich der Raum mit einem separaten Eingang perfekt für den Umbau in eine unabhängige Wohnung mit 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnbereich.

Das Resort Las Colinas Golf and Country Club bietet kontrollierten Zugang und ist von einem natürlichen mediterranen Kiefernwald, Wanderwegen und einem fabelhaften 18-Loch-Golfplatz umgeben, ideal für Naturliebhaber und Outdoor-Enthusiasten. Das Resort verfügt über ein kleines Gewerbegebiet mit einem Supermarkt, ein Clubhaus mit Restaurant und einen Tennis- und Padelclub. Das beliebte Einkaufszentrum Zenia Boulevard ist nur 10 Minuten vom Resort entfernt, ebenso wie die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände der Orihuela Costa. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu planen!

 3 Schlafzimmer  
 857m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 249m<sup>2</sup> Baugröße