



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

199.900€



Die Urbanisation Aldea del Mar in Torrevieja bietet einen herausragenden Aufenthalt mit einem großen Swimmingpool mit Springbrunnen, einem speziellen Kinderbereich, malerischen Inseln und Brücken, einem bezaubernden Restaurant, gepflegten Gärten, modernsten Sicherheitsmaßnahmen und aufmerksamen Rettungsschwimmern. Nur 300 m zu Fuß entfernt erwarten Sie praktische Annehmlichkeiten wie der Supermarkt Consum, die Pizzeria 222, eine Apotheke, die belebte Promenade, der herrliche Strand sowie eine Auswahl an charmanten Restaurants und Cafés. Diese gemütliche Wohnung befindet sich in einem Hochparterre und verfügt über 2 Eingänge, einen von der Straße direkt zur Terrasse, sehr praktisch, wenn Sie vom Pool kommen, Gäste haben oder vom Strand kommen, und der andere in das Treppenhaus selbst. Terrasse nach Süden/Osten, hier können Sie die Sonne vom Morgen aus genießen. Das Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Untergeschoss gibt es einen großen Parkplatz (eigentlich Platz für 2 kleine Autos) und einen sehr praktischen Abstellraum. Es gibt einen Aufzug von der Garage und hinauf zur Wohnung. Komplette möbliert und ausgestattet verkauft. Wirtschaft: Kaufpreis: 199.900€ pro Jahr Steuern Wohnung: 250,76€ pro Jahr MwSt. Garage: 30,74€ pro Jahr Gemeinsame Ausgaben: ca. 71€ pro Monat

 2 Schlafzimmer

 1 Bad