

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Las Labores, Almería

139.000€





Entdecken Sie dieses reizvolle Cortijo in dem charmanten Weiler Las Labores, Huercal Overa. Mit einer bebauten Gesamtfläche von 378 m<sup>2</sup> bietet das Anwesen eine Wohnfläche von 141 m<sup>2</sup>, die ein Wohnzimmer, vier geräumige Schlafzimmer, eine praktische Küche und ein zusätzliches vielseitiges Zimmer umfasst. Das Bad befindet sich im Innenhof.


Ein Highlight dieser Immobilie ist der weitläufige Hinterhof, in dem sich ein zweistöckiges Lager mit 178 m<sup>2</sup> sowie ein 18 m<sup>2</sup> großes Lager mit Bad befinden. Zusätzlich bietet ein separates 41 m<sup>2</sup> großes Lager weitere Möglichkeiten zur Lagerung oder Projektentwicklung, so dass diese Immobilie perfekt für diejenigen ist, die Flexibilität und ausreichend Platz für verschiedene Nutzungen benötigen.

Auf einem großzügigen 9.250 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Bewässerungsanlage stehen 40 Olivenbäume sowie eine Vielzahl von Mandel- und Obstbäumen. Mit einem Wasserdepot, einem Bewässerungssystem und einem Stromanschluss bietet dieser Cortijo eine einzigartige Gelegenheit für ländliches Leben in Kombination mit landwirtschaftlichem Potenzial.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

 4 Schlafzimmer  
 9.250m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 378m<sup>2</sup> Baugröße