

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Baños y Mendigo, Murcia

625.000€







Mit großer Freude präsentieren wir dir moderne Villen im Altaona Golf and Country Resort, Murcia. Die Villen sind so konzipiert, dass sie sowohl innerhalb als auch außerhalb des Grundstücks endlose Ausblicke auf den Golfplatz, die Seen und die umliegende Landschaft bieten. Die Gärten und Terrassen sind nach Süden ausgerichtet, damit du die warme Wintersonne genießen kannst. Die großen Glasfenster bieten vom Wohnbereich aus zusätzliche Ausblicke auf die Umgebung.

Das Projekt besteht aus modernen Villen mit attraktivem Design, energieeffizient und mit maximalem Respekt für die natürliche Umwelt. Das Design ist logisch und komfortabel mit geräumigen Zimmern. Die Villen werden auf Grundstücken von 340 m<sup>2</sup> bis 1275 m<sup>2</sup> gebaut und sind in verschiedenen Modellen und Grundrissen erhältlich, von einstöckigen Villen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern bis zu zweistöckigen Villen mit 6 Schlafzimmern.

Alle Villen verfügen über LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich, Fußbodenheizung in den Bädern und Wohnbereichen, einen privaten Swimmingpool, einen angelegten Garten und eine voll installierte Klimaanlage. Je nach Bauzustand zum Zeitpunkt des Kaufs ist es möglich, die Ausstattung individuell zu gestalten und Extras wie Sonnenkollektoren, Gasinstallation, Kamin usw. hinzuzufügen.

Die Stadt Murcia mit ihrem umfangreichen Angebot an Dienstleistungen ist nur 10 Autominuten entfernt und die ruhigen Gewässer des Mar Menor und seine schönen Strände sind nur 25 Minuten entfernt. Dies ist eine ideale Investitionsmöglichkeit mit einem ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnis, schönen Stränden, Sport- und Kulturangeboten und zwei internationalen Flughäfen, Corvera und Alicante, die 20 bzw. 60 Autominuten entfernt sind. Interessiert? Zögere nicht und kontaktiere unser Büro. Wir helfen dir gerne weiter.

 4 Schlafzimmer  
 477m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 164m<sup>2</sup> Baugröße