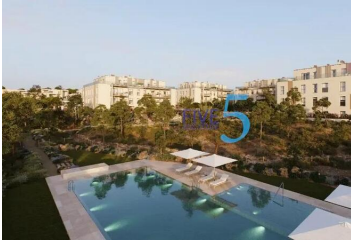


2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Baños y Mendigo, Murcia

366.500€



NEU GEBaute VILLEN IN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Neubau von schönen Villen in Altaona Golf Resort, Murcia.

Neubauvillen mit offener Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gäste-WC, Terrasse, Privatgarten mit Pool und Parkplatz.


Eigenschaften:

- Die Eigenschaften haben Energieausweis Rating A.
- Klimaanlage mit Kanalisation und Wärmepumpe. Im ganzen Haus, außer in den Bädern.
- Elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Bädern mit individuellem Thermostat pro Zone.
- Lüfterneuerungsanlage in der Küche, den Bädern, der Waschküche und der Gästetoilette.
- Küche inklusive Dunstabzugshaube und elektrischem Induktionskochfeld mit 3 Kochstellen.
- Inklusive LED-Beleuchtung im Wohnzimmer, Flur und Außenbereich. Der Rest der Räume ist für den zukünftigen Besitzer vorbereitet, um seine Beleuchtung zu installieren.
- USB-Steckdosen in allen Schlafzimmern.
- Elektronische Gegensprechanlage für den Zugang von außen zum Innenweg. Türklingel am Eingang des Hauses.
- Hausautomatisierungssystem mit zwei intelligenten Schaltern.
- Privater Landschaftsgarten mit Tropfbewässerungssystem und Pool.
- Außenumzäunung der Urbanisation.
- Zufahrtstore zur Urbanisation: Schiebetor aus Metall mit Fernöffnungssystem

Die Wohnanlage befindet sich in Altaona Golf, nur 15 Autominuten vom Zentrum der Hauptstadt Murcia und 20

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 115m² Baugröße

 497m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad