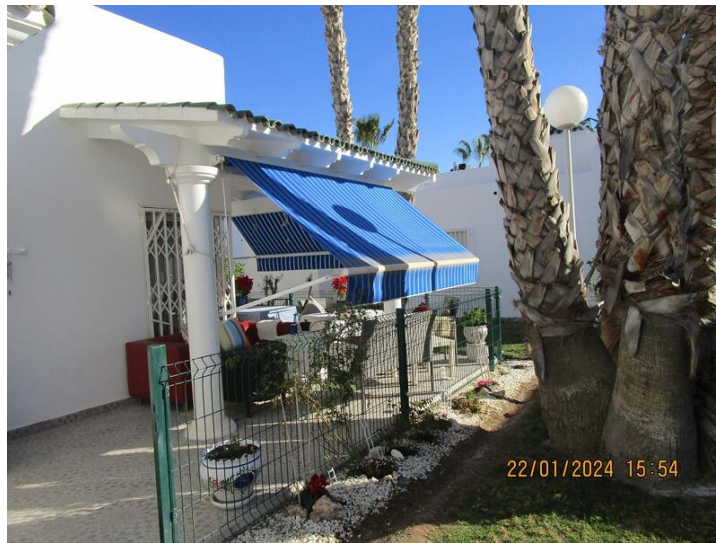


## 2 chambre Auberge à vendre dans Pulpi, Almería

123.900€



Dans la belle ville côtière de San Juan de los Terreros, dans une urbanisation avec des jardins tropicaux, se trouve ce bungalow confortable avec une grande terrasse de 30 m<sup>2</sup>, dont une partie est couverte d'une pergola et de auvents. La maison comprend deux chambres au rez-de-chaussée, une salle de bain avec double vasque et une douche neuve, une cuisine ouverte et un salon. Depuis le séjour, vous pouvez ouvrir les bars et les 2 portes d'angle coulissantes qui sont des portes vitrées et ainsi prolonger le séjour jusqu'à la terrasse cosy, qui lui donne l'impression d'être beaucoup plus grande. Les deux chambres ont des armoires encastrées et des fenêtres avec une petite fenêtre. L'un d'eux dispose également de la télévision. De la cuisine où domine un nouveau et grand réfrigérateur, on accède à une buanderie. De là, il y a un escalier intégré avec rampes qui monte à la terrasse privée sur le toit – solarium. Sur le toit il y a un débarras. Depuis le toit-terrasse, vous avez une vue sur les montagnes en arrière-plan et sur la mer en face. Le sol de la maison et la terrasse sont neufs – ils ont été changés l'année dernière. La maison a également été repeinte l'année dernière, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Nouvelle climatisation. La maison est vendue meublée et équipée. Dans la région, il y a un paysage fantastique de jardins avec des buissons, des palmiers, des fleurs et plusieurs arbres fruitiers entretenus toute l'année. Si vous avez besoin d'un citron pour la boisson, vous pouvez facilement le cueillir dans le jardin si c'est la saison !

À San Juan de los Terreros se trouve peut-être l'une des plus belles plages de sable de la région. En longeant la belle promenade, vous trouverez plusieurs bars et restaurants ouverts presque toute l'année. Dans la ville il y a deux supermarchés, plusieurs bars, restaurants, coiffeur, centre culturel, centre de santé, pharmacie. Chaque dimanche de l'année, un marché a lieu sur la place au bord de la mer. Là, vous pouvez, entre autres, acheter des fruits et légumes auprès des agriculteurs eux-mêmes. Si vous pensez manquer quelque chose, il y a Águilas à seulement 10 km, une grande ville où toutes les fournitures sont disponibles. À San Juan de los Terreros se trouve peut-être l'une des plus belles plages de sable de la région. En longeant la belle promenade, vous trouverez plusieurs bars et restaurants ouverts presque toute l'année. Dans la ville il y a deux supermarchés, plusieurs bars, restaurants, coiffeur, centre

🛏 2 chambres

🚿 1 salle de bains

🏠 54m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Klima Coast Servicios Inmobiliarios

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)