

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

2.450.000€



Mit Stolz präsentieren wir eine außergewöhnliche Villa, die derzeit im Bau ist und einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Golfplätze und die Berge verspricht. Die Fertigstellung ist für September 2024 geplant, wodurch diese Villa zu einem Traumhaus in dem renommierten Gebiet von Valle Romano wird.

Diese spektakuläre Villa erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, vier luxuriöse Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC. Im Erdgeschoss gibt es teilweise Meerblick, während das erste Obergeschoss und das Solarium ein spektakuläres Panorama von Meer, Bergen und Golfplätzen bieten. Der großzügige Keller umfasst eine Garage mit ausreichend Platz für mehrere Autos, was Komfort und Sicherheit gewährleistet.

Valle Romano befindet sich in Estepona, einem der wichtigsten touristischen Ziele an der Costa del Sol im Süden Spaniens. Estepona genießt ein außergewöhnliches Klima mit Durchschnittstemperaturen von 21°C im Frühling, 25°C im Sommer, 16°C im Herbst und 14°C im Winter. Dieses gemäßigte Wetter ist perfekt für das ganze Jahr über Golf spielen, was die Region zum Zuhause der größten Auswahl an Golfplätzen in Europa macht.

Darüber hinaus bietet die günstige Lage von Valle Romano Nähe zu großen städtischen Zentren wie Marbella, Malaga, Ronda, Sotogrande, Algeciras, Gibraltar und Sevilla. Dies ermöglicht es den Bewohnern, sowohl die Ruhe der idyllischen Umgebung der Villa als auch das lebendige Treiben der nahe gelegenen Städte zu genießen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies in Valle Romano zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung dieses spektakulären Villaprojekts zu vereinbaren!

 4 Schlafzimmer  
 1.031m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 424m<sup>2</sup> Baugröße