

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Gandia, Vizcaya

270.000€

Descubra la casa de campo perfecta que ofrece tanto la proximidad a la playa como la comodidad de estar cerca del centro de la ciudad. Esta espaciosa casa de 3 dormitorios cuenta con un gran jardín y dependencias que están listas para renovar.

Ubicado en un tranquilo camino rural, una puerta corrediza le da la bienvenida a la propiedad en un camino de concreto bien mantenido con garaje, cochera y espacio para estacionar tres autos.

Atraviese la puerta principal y entre en el hall de entrada, que conduce a un acogedor salón con chimenea y acceso a una naya cerrada que se abre a una terraza cubierta con barbacoa y cocina al aire libre.

La cocina totalmente equipada ofrece un amplio espacio de almacenamiento y espacio de trabajo. Además, hay tres dormitorios dobles, todos equipados con ventiladores de techo y armarios empotrados. Dos modernos cuartos de baño con duchas a ras de suelo completan la vivienda.

En el exterior, esta propiedad cuenta con una piscina privada, que invita a darse un refrescante chapuzón en los días cálidos. Dos generosas terrazas cubiertas ofrecen un amplio espacio para descansar y cenar al aire libre. Los extensos jardines crean un ambiente sereno, perfecto para la relajación y la recreación.

Además del atractivo, hay amplias dependencias en las instalaciones que, aunque actualmente se encuentran en un estado abandonado, presentan una emocionante oportunidad para la renovación y la expansión. Con un poco de visión creativa, estas estructuras podrían transformarse en espacio habitable adicional o salas recreativas, proporcionando aún más flexibilidad y funcionalidad para satisfacer sus necesidades.

 3 dormitorios

 2 baños

 122m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.826m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina