

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

503.000€



Vorstellung dieser Bauprojekte im San Roque Club, einem renommierten Golfresort. Es besteht aus 32 luxuriösen Stadthäusern mit 4 Schlafzimmern, die moderne Eleganz mit der Schönheit der Natur verbinden. Idealerweise gelegen an vorderster Front des renommierten San Roque Club Old Course und nur wenige Augenblicke von den ruhigen Stränden von Cadiz entfernt, bietet dieses intime Wohnviertel ein begehrttes Wohngefühl.

Jedes dieser geräumigen Häuser ist sorgfältig mit akribischer Aufmerksamkeit zum Detail gestaltet, mit zeitgemäßen Oberflächen und maximaler Nutzung des natürlichen Lichts durch eine einzigartige doppelte Nord-Süd-Ausrichtung. Das Erdgeschoss verfügt über ein offenes Layout, eine voll ausgestattete Küche, ein Gästebad und einen eigenen Waschbereich. Treten Sie durch doppelte Terrassentüren nach draußen in den privaten Garten und die Terrasse und genießen Sie den Al-Fresco-Lifestyle der Costa del Sol.

Es gibt drei Grundrisse, darunter einen mit 3 Schlafzimmern im Obergeschoss und die anderen mit allen vier Schlafzimmern im Obergeschoss. Jedes Schlafzimmer ist mit Einbauschränken ausgestattet, und zwei oder drei komplette Badezimmer. Zwei Schlafzimmer bieten direkten Zugang zu Außenterrassen, perfekt, um die Ruhe der Natur zu genießen. Das Parken ist mühelos mit zwei eigenen Stellplätzen, einschließlich Parkplätzen für Golfenthusiasten.

Die Gemeinschaft befindet sich in der bezaubernden Welt des San Roque Club, einem renommierten Naturparadies, das gesundes Leben und ein Gemeinschaftsgefühl bietet. Jenseits der Urbanisation bietet San Roque erstklassige Golfplätze, Reitsport, Segeln, eine lebendige soziale Szene und Kilometer lange goldene Sandstrände, was es zu einem idealen Ort für Familien jeden Alters macht.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 182m<sup>2</sup> Baugröße