

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

790.000€



Entdecken Sie Ihr Traumhaus! Neues Villenprojekt, im Herzen von Ciudad Quesada, an der Costa Blanca Süd. Das Projekt besteht aus 2 einzigartigen, luxuriösen Villen auf zwei Etagen plus Keller, die in verschiedenen Modellen erhältlich sind. Alle Modelle verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder und werden auf Grundstücken von 500m²-550m² gebaut. Beide Villen verfügen über ein offenes Erdgeschoss mit einer kombinierten Küche, einem Essbereich und einem Wohnzimmer sowie großen Fenstern, die auf eine geräumige, teilweise überdachte Terrasse und den Poolbereich führen. Ein Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss. Die 2 weiteren Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich im ersten Stock, beide mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Poolbereich. Diese großzügigen Außenterrassen sind der perfekte Ort, um die mehr als 320 Sonnentage und das gemäßigte Klima der Costa Blanca zu genießen.


Je nach Villenmodell verfügt das eine Modell über einen Keller, der in 2 Abstellräume und eine Garage für 1 Auto unterteilt ist, während das andere Modell über ein Gäste-WC im Erdgeschoss und einen geräumigen Mehrzweckkeller verfügt, der je nach Bedarf oder als Garage für bis zu 2 Autos genutzt werden kann.

Beide Villen werden mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über eine Klimaanlage, Fußbodenheizung in der gesamten Villa, Haushaltsgeräte, Innen- und Außenbeleuchtung, einen privaten Pool, einen Garten mit Bewässerung und einen Parkplatz auf dem Grundstück.

Die Gegend Ciudad Quesada bietet eine große Auswahl an Annehmlichkeiten, wie große Supermärkte, Bars und Restaurants, Banken, Apotheken, ein medizinisches Zentrum und verschiedene internationale Schulen. Für Outdoor-Fans gibt es eine große Auswahl an Aktivitäten: zwei Golfplätze im Umkreis von 10 Autominuten, städtische Sportanlagen, Tennis- und Padelplätze sowie einen Wasserpark. Der beeindruckende 11 km lange Strand von Guardamar ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt, ebenso wie die Strände von La Mata. Dank des ausgezeichneten Straßennetzes sind auch andere wichtige Orte an der Costa Blanca wie Orihuela Costa, Guardamar, Santa Pola und Alicante leicht zu erreichen. Der Flughafen von Alicante ist nur 45 Autominuten vom Projekt entfernt.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 282m² Baugröße

 550m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad