

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.395.000€



Eingebettet in die prestigeträchtige Küstenstadt Moraira, die für ihre malerische Schönheit und lebendige Atmosphäre bekannt ist, bietet sich eine außergewöhnliche Gelegenheit, den Inbegriff des modernen Lebens zu genießen. Dieses visionäre Projekt enthüllt eine luxuriöse Villa, die in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums und der sonnenverwöhnten Strände von Moraira gebaut werden soll.. . Die Villa liegt in einem gut etablierten und begehrten Viertel und steht stolz auf einem weitläufigen, nahezu flachen Grundstück, das sowohl Privatsphäre als auch Zugänglichkeit gewährleistet. Mit viel Liebe zum Detail und der Verpflichtung, ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu bieten, verspricht dieses Projekt ein Ambiente voller Opulenz und Komfort.. . Wohnraum und Eleganz: Die Villa verkörpert die Essenz von Luxus und verfügt über ein beeindruckendes Design mit insgesamt 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern, darunter 2 En-Suite-Badezimmern für ultimativen Komfort und Entspannung. Die räumliche Anordnung verkörpert Eleganz und Komfort, wobei der Schwerpunkt auf der Schaffung einer einladenden Umgebung für Bewohner und Gäste liegt.. . Gemeinschafts- und Kulinarikparadies: Das Herzstück der Villa ist ein geräumiger Wohn- und Essbereich, der sorgfältig gestaltet ist, um einen nahtlosen Fluss von natürlichem Licht und Belüftung zu ermöglichen. Das Zusammenspiel von Innen- und Außenbereichen ist ein bestimmendes Element. Die großzügigen Terrassen und Außenküche / Bar bieten einen idyllischen Rahmen zum Essen im Freien, zum Faulenzen und zum Genießen der atemberaubenden Aussicht auf die umliegende Landschaft.. . Für kulinarische Liebhaber verfügt die Villa über eine komplette, moderne Küche, die über die Funktionalität hinausgeht und zeitgenössische Ästhetik vereint. Die Küche ist so gestaltet, dass sie sowohl kulinarische Entdeckungen als auch soziale Interaktionen ermöglicht und ein Beweis für die harmonische Mischung aus Design und Funktionalität ist.. . Luxuriöser Komfort und Annehmlichkeiten: Jedes Detail der Villa spiegelt die Verpflichtung zu Luxus und Komfort wider. Der Einbau einer Fußbodenheizung sorgt für ein gemütliches Ambiente, während eine zentrale Klimaanlage und Ventilation die perfekte Klimatisierung zu jeder Jahreszeit garantiert. Eine sorgfältig platzierte Gästetoilette sorgt für zusätzlichen Komfort und geht auf die Bedürfnisse von Bewohnern und Besuchern ein. Darüber hinaus ist die Villa mit Home Automation ausgestattet.

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 810m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 261m<sup>2</sup> Baugröße