

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Finestrat, Alicante

549.000€





Neues Projekt von freistehenden Villen mit Panoramablick in Finestrat, an der Costa Blanca Nord. Es handelt sich um eine erstklassige Lage in einer ruhigen und natürlichen Umgebung und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten einer Stadt, die Sie im Einkaufszentrum La Marina oder in der beeindruckenden Stadt Benidorm finden.

Das Projekt besteht aus exklusiven zweistöckigen Villen, die mit oder ohne Keller erhältlich sind und auf Grundstücken zwischen 350m<sup>2</sup>-400m<sup>2</sup> gebaut werden. Beide Modelle verfügen über ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit einer doppelt so hohen Decke, eine moderne Küche und einen großzügigen Essbereich, der sich zu einer mit einer Pergola überdachten Terrasse hin öffnet, ideal für Mahlzeiten im Freien. Die großen Fenster im Wohnzimmer geben den Blick auf den Garten und den Poolbereich frei. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer. In der ersten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, eines davon mit Ankleidezimmer und eigener Terrasse. Über die Innentreppe gelangen Sie auf die 43 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse, von der aus Sie den Panoramablick auf die Umgebung genießen können.


Die Villen mit Keller verfügen über einen großen Mehrzweckraum von 66m<sup>2</sup> mit einer Waschküche und einem Gäste-WC. Das Souterrain ist sowohl über eine Innentreppe als auch über eine Außentreppe zu erreichen. Vor dem Eingang befindet sich ein schöner englischer Patio. Durch den separaten Eingang ist es ideal, das Souterrain als Gästewohnung zu nutzen. Alternativ kann das Souterrain auch als Home-Entertainment-Raum, als Weinkeller/Bodega, als Fitnessstudio oder für andere Zwecke genutzt werden.

Das Angebot bietet ein hohes Maß an Personalisierung, mit einer breiten Palette von Anpassungsmöglichkeiten, die im Preis inbegriffen sind, sowie eine Auswahl an Upgrades gegen Aufpreis. Die Villen werden mit vorinstallierter Klimaanlage, Einbauschränken, LED-Beleuchtung in den Küchen und Bädern, vorinstallierter Alarmanlage, Solarpanel, privatem Pool mit vorinstallierter Wärmepumpe und Parkplatz auf dem Grundstück geliefert.

Die Gegend, in der die Villen gebaut werden, bietet ein breites Spektrum an Aktivitäten wie Golfplätze, Wanderwege in den Bergen und Wasseraktivitäten an den Stränden. Für Familien gibt es Vergnügungsparks wie Terra Mítica oder

 3 Schlafzimmer  
 353m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 163m<sup>2</sup> Baugröße