

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia



587.900€






Die neu gebauten Villen in der Region Murcia befinden sich in einer privaten, geschlossenen Anlage, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt. Jede Villa erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine offene Küche, ein Wohn-Esszimmer, Einbauschränke, einen Keller, einen privaten Garten mit Pool und einen Parkplatz.

Die Anlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einen Hauptzugang, der sich um eine beeindruckende 126.000 m<sup>2</sup> große Grünfläche herum befindet. Zu den Annehmlichkeiten gehören Wander- und Radwege, Sportanlagen, Padel- und Tennisplätze, ein Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche und ein Clubhaus. Das Herzstück ist ein 17.000 m<sup>2</sup> großer, kristallklarer künstlicher See, der von weißen Sandstränden und Palmen umgeben ist und karibisches Flair versprüht. Der See verfügt über zwei Inseln, eine davon mit eigener Bar, und mehrere Chiringuitos am Strand, die verstreut liegen.

Die Anlage liegt strategisch günstig weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt und ist ideal für Wassersportler. Außerdem ist sie von mehreren Golfplätzen umgeben. Die Stadt Cartagena ist nur 15 Autominuten und der Flughafen Murcia 22 km entfernt und bietet ein breites Angebot an kulturellen, gastronomischen und sportlichen Aktivitäten in der Nähe.

 3 Schlafzimmer  
 266m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 210m<sup>2</sup> Baugröße