

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

763.500€



Exklusives Luxus-apartment in der renommierten Neuen Goldenen Meile von Estepona.

Mit einer cleveren Aufteilung verfügt es über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, ein helles Wohnzimmer mit offener Küche und eine separate Waschküche. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein luxuriöses Doppelbad en-suite und direkten Zugang zur Terrasse, ideal für entspannte Momente und den Blick auf die spektakuläre Umgebung.

Dieses apartment wird abgerundet durch einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, der bequem per Aufzug erreichbar ist.

Das Anwesen befindet sich in einer exklusiven, abgeschlossenen Wohnanlage zwischen Puerto Banús und dem Zentrum von Estepona und bietet einen luxuriösen Lebensstil. Genießen Sie erstklassige Annehmlichkeiten wie einen großen Infinity-Pool, umgeben von üppigen Gärten, einen modernen Co-Working-Arbeitsbereich, eine Tiefgarage und Lagerräume für Fahrräder.

Die Eigentümer haben auch exklusiven Zugang zu einem Clubhaus mit beheiztem Pool, Saunen, Fitnessraum, gastronomischer Zone und Gartenanlagen, die Freizeit und Entspannung in einer privilegierten Umgebung garantieren.

Die hochwertigen Merkmale umfassen eine Energieeffizienzklasse "A+A", Fußbodenheizung in allen Zimmern und Badezimmern, individuell regelbare Klimaanlage und eine voll ausgestattete Küche.

Mit einer erstklassigen Lage, weniger als 15 Minuten vom Zentrum von Estepona und Puerto Banús entfernt, bietet

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 151m<sup>2</sup> Baugröße