

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

339.000€



Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Das Anwesen ist auf 2 Etagen verteilt, im Erdgeschoss gibt es ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Im Obergeschoss finden wir 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Das Haus verfügt auch über eine große Sonnenterrasse von 37m<sup>2</sup>. Die Villa hat auch einen privaten Pool und eine private Einfahrt für das Auto.

PAU 26 ist eine schöne Wohngegend von Orihuela Costa mit allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten zwischen dem Golf und dem Meer. In der Nähe befindet sich das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard. Ebenfalls in der Nähe befinden sich der Golfplatz Villamartin, der Real Club de Golf Campoamor und der Golfplatz Las Ramblas, umgeben von Schulen, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken und Bushaltestellen, die den Aufenthalt das ganze Jahr über begünstigen. Es gibt eine gute Anbindung an die Nationalstraße N-332 und die Mittelmeerautobahn AP-7. Die Strände von Orihuela Costa wie La Zenia, Campoamor und Playa Flamenca sind nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt: Colinas, Campoamor, Las Ramblas und Villamartin.

 3 Schlafzimmer  
 140m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 128m<sup>2</sup> Baugröße