



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante


249.000€



Weiterverkauf Ibiza-Style Wohnung mit Vermietungslizenz (02/2024) Erdgeschosswohnung mit Wohn- und Esszimmer, offener Küche, mit vorderer und hinterer Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten und Pool, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad. Privater Parkplatz auf geschlossenem Parkplatz (mit automatischem Tor) Elektrische Rollläden, Gegensprechanlage, sichere Vordertür, Klimaanlage, Lüftung, Alarmanlage, ... Dieses Anwesen liegt fünf Minuten vom Golfplatz Villamartín entfernt, weniger als 5 km entfernt stehen Ihnen zwei weitere anspruchsvolle 18-Loch-Golfplätze zur Verfügung: Real Club de Golf de Campoamor und Las Ramblas Golf. Sie fahren etwas mehr als fünf Minuten zum Einkaufszentrum La Zenia Boulevard mit 80.000 m<sup>2</sup> Geschäften, Supermärkten, Restaurants und Terrassen. Hier wird Ihnen bestimmt nicht langweilig. Weniger als 10 Autominuten entfernt liegen die Strände Playa Cala La Mosca, Playa Flamenca und Punta Prima. Natürlich gibt es auch lokale Geschäfte, Restaurants, Bars und Supermärkte in fußläufiger Entfernung von Ihrem Zuhause. Möglicher Erwerb hochwertiger Möbel (Irel Studio Torreveja und Maison du Monde) 5000 € inklusive: Vermietungslizenz!!! Perfekt als Renditeobjekt und sofort vermietbar.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 90m<sup>2</sup> Baugröße