

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

2.185.000€



Willkommen in Ihrem Refugium in den Hügeln der abgeschlossenen Gemeinschaft von Montemayor, wo Luxus auf zeitgenössisches Design inmitten der Umarmung der Natur trifft. Diese beeindruckende zweistöckige zeitgenössische Designer-Villa bietet eine unvergleichliche Wohnatmosphäre und verfügt über eine 24-Stunden-Sicherheit für Ihre Ruhe.

Auf einem privilegierten Aussichtspunkt gelegen, präsentiert diese Villa panoramische Ausblicke, die sich von der azurblauen See bis zur üppigen Natur erstrecken. Betreten Sie das Innere, um drei exquisite Schlafzimmer zu entdecken, jedes mit eigenem en-suite Bad. Das Hauptschlafzimmer, ein weitläufiges Refugium, verfügt über einen großzügigen Ankleideraum und einen privaten Außenbereich zum Entspannen, perfekt um die Ruhe der Umgebung zu genießen.

Das Herzstück dieses Hauses liegt in seinem großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, nahtlos integriert in eine moderne Einbauküche. Geschmückt mit eleganten Oberflächen, öffnet sich dieser Raum zu einer weitläufigen 120 m<sup>2</sup> großen überdachten Terrasse, auf der Sie Gäste empfangen oder einfach entspannen können, während Sie den beheizten Pool und die atemberaubende Aussicht genießen.

Begeben Sie sich in den unteren Bereich, wo der Luxus keine Grenzen kennt. Hier erwartet Sie ein Fitness- und Wellnessbereich mit Hammam und Sauna für eine genussvolle Entspannung. Treten Sie auf die überdachte Terrasse hinaus und lassen Sie sich von der beruhigenden Atmosphäre der Natur umgeben.

Bequemlichkeit steht im Vordergrund mit überdachtem Parkplatz für zwei Autos und einem Aufzug für einfachen Zugang zwischen den Ebenen. Genießen Sie den Komfort einer Fußbodenheizung und voll ausgestatteten

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 496m<sup>2</sup> Baugröße

 2.616m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad