

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

699.900€

Träumen Sie von einem Leben unter der spanischen Sonne, umgeben von der natürlichen Schönheit des Mittelmeers? Diese wunderschöne, unabhängige Villa in Punta Prima, Orihuela Costa, ist die perfekte Antwort. In einer ruhigen Urbanisation gelegen, nur 500 Meter vom Strand entfernt, bietet dieses Anwesen die ideale Kombination aus Komfort, Eleganz und rustikalem Charme. Wenn Sie sich der Villa nähern, werden Sie von dem weitläufigen Garten von über 700 m<sup>2</sup> fasziniert sein. Eine wahre Oase mit einer Vielzahl von Bäumen, darunter Oliven- und Zitrusbäumen. Perfekt für einen erfrischenden Sommercocktail oder ein köstliches Dessert. Betreten Sie die Villa und Sie werden ein geräumiges Wohnzimmer mit hohen Decken und einem restaurierten Originalkamin entdecken. Dieser Raum strahlt Wärme und Behaglichkeit aus und ist somit der ideale Ort für Familientreffen oder zur Bewirtung Ihrer Gäste. Die Villa verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das den Eigentümern einen privaten Rückzugsort bietet. Alle Zimmer sind geschmackvoll eingerichtet und bieten eine harmonische Mischung aus modernem Komfort und rustikalem Charme. Die Küche dieser Villa ist ein wahrgewordener Traum für Feinschmecker. Egal, ob Sie drinnen oder draußen kochen, Ihnen steht eine voll ausgestattete Küche zur Verfügung, in der Sie köstliche Mahlzeiten zubereiten können. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Weinecke, der perfekte Ort, um Ihre Lieblingsweine aufzubewahren. Die Villa wurde kürzlich renoviert, um Feuchtigkeit und Salz zu widerstehen und sicherzustellen, dass sie viele Jahre lang in ausgezeichnetem Zustand bleibt. Darüber hinaus verfügt es über doppelt verglaste PVC-Fenster mit Moskitonetzen, um das ganze Jahr über die ideale Temperatur aufrechtzuerhalten. Für zusätzlichen Komfort ist die Villa mit zwei Klimaanlageanlagen und einem programmierten Bewässerungssystem für die Pflanzen ausgestattet, was die Gartenpflege erleichtert. Die Lage dieser Villa ist eine ihrer größten Attraktionen. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt können Sie Sonne, Sand und Meer genießen, wann immer Sie möchten. Darüber hinaus liegt die Villa günstig in der Nähe einer Vielzahl von Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen, sodass Sie alles, was Sie brauchen, in unmittelbarer Nähe haben. Diese Immobilie ist perfekt für eine Familie, die ein dauerhafteres Zuhause oder einen Sommerurlaub sucht. Mit viel Platz, modernen

 5 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 170m<sup>2</sup> Baugröße

 700m<sup>2</sup> Grundstücksgröße