



## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Caleta de Velez, Málaga

359.000€



NEUE AKTION. Doppelhaushälften und Doppelhaushälften nur einen Steinwurf vom Strand und Golf entfernt  
Willkommen in diesem exklusiven Set von 31 Doppelhaushälften und Doppelhaushälften, perfekt gelegen in der Nähe des Strandes, des Golfplatzes und aller Dienstleistungen, die diese herrliche Lage bietet. Projektmerkmale: Arten von Häusern: Wählen Sie zwischen Doppelhaushälften oder Doppelhaushälften, beide mit 4 Schlafzimmern und einem Erdgeschoss mit offener Küche. Alle Villen verfügen über 2 Parkplätze. Gemeinschaftsbereiche: Genießen Sie eine geschlossene Wohnanlage mit einem gemeinsamen Pool, ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Design und Komfort: Privater Garten: Leben Sie im Freien und genießen Sie Ihren privaten Garten, der so gestaltet ist, dass Sie so leben können, wie Sie es sich immer gewünscht haben. Energieeffizienz: Dieses Projekt ist für einen nahezu Null-Energieverbrauch ausgelegt, mit einem Lüftungssystem, das die CO2-Emissionen reduziert und die Luft ständig erneuert, ohne dass die Fenster geöffnet werden müssen. Fortschrittliche Klimatisierung: Die Klimatisierung und Warmwassererzeugung erfolgt über ein innovatives athermisches System, das zu jeder Jahreszeit Effizienz und Einsparungen garantiert. Qualität und Anpassung: Hochwertige Oberflächen: Mit einem avantgardistischen Design sind die Oberflächen von höchster Qualität und garantieren den Komfort und die Lebensqualität der Bewohner. Anpassungsoptionen: Sie haben Anpassungsoptionen ohne zusätzliche Kosten, um Ihr neues Zuhause nach Ihren Wünschen anzupassen. Optionaler Keller: In der Typologie der Doppelhaushälften haben Sie die Möglichkeit,

3 Schlafzimmer  
130m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

0 Badezimmer  
Schwimmbad

130m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)