

## Appartement zu verkaufen in Benalmadena, Málaga

150.000€



Schönes Studio im ersten Stock zu verkaufen, ohne Aufzug, von 42 qm, renoviert und sehr hell, im Herzen der Stadt Benalmadena, in der Gegend von Arroyo de la Miel gelegen. Das Studio verfügt über eine unabhängige Küche, ein komplettes Badezimmer und ein geräumiges Wohn-Schlafzimmer, das einen gemütlichen und funktionalen Raum bietet.

Es handelt sich um ein Gebäude mit wenigen Wohnungen, ohne Aufzug, ohne Terrasse, ohne Gemeinschaftsräume.

Kosten:

- Gemeinschaft: 25€ monatlich
- IBI: 150€ pro Jahr
- Müllabfuhr: 100€ pro Jahr

Diese zentral gelegene Studiowohnung bietet leichten Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln. Der Eingang zur Wohnung hat eine kleine Rampe, die sie etwas über das Straßenniveau anhebt, was für mehr Privatsphäre sorgt, ohne dass Passanten das Innere von außen sehen können.

Dieses Studio ist eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl zum Wohnen als auch zur Investition - verpassen Sie nicht die Chance, es zu besichtigen!

---

 0 Schlafzimmer

 1 Bad

 42m<sup>2</sup> Baugröße