

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

217.000€




ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMER MIT GARTEN UND TERRASSE IN GUARDAMAR DEL SEGURA, Orihuela Costa


Diese einzigartige Residenz, nur 10 Minuten von der Küste entfernt, wird aus 78 Touristenapartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern bestehen, aufgeteilt in (Erdgeschosswohnungen, Wohnungen im ersten Stock und Penthäuser mit Solarium) und wird ideal in El Raso gelegen sein, Guardamar del Segura. Diese Referenz bezieht sich auf die Erdgeschosswohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Garten, Terrasse sowie einer Tiefgarage und einem Abstellraum. Diese Apartments werden mit einer Konduktionsklimaanlage ausgestattet und möbliert (Bettwäsche inklusive) mit einem wunderschön eingerichteten Badezimmer und einer modernen Küche inklusive Küchengeräten geliefert.

Der umzäunte private Komplex wird über ein SPA, ein Fitnessstudio im Freien, Erholungsbereiche, einen Kinderspielplatz, einen Minigolfplatz und einen Petanque-Platz verfügen. Die Apartments bieten außerdem einen beeindruckenden Blick auf die Laguna Salada von La Mata, eine friedliche und natürliche Umgebung, in der Sie sich entspannen können. Genießen Sie auch Spaziergänge bei Sonnenuntergang, zu Fuß oder mit dem Fahrrad. Was dieses Projekt in der Region wirklich einzigartig macht, ist die Flexibilität bei der Vermietung, sodass Sie Ihr Zuhause vier Monate im Jahr genießen und die restlichen Monate über ein spezialisiertes Unternehmen vermieten können. Dank dieser Flexibilität können Sie zusätzliche Einnahmen erzielen, wenn Ihre Wohnung oder Ihr Penthouse nicht genutzt wird. Die Übergabe dieser Wohnungen ist für Juni 2025 geplant.

Zu diesem Projekt gehört auch eine Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die Sie auf unserer Website ( [WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM) ) unter der folgenden Referenz finden können: GS1892 . Zum Verkauf stehen auch Wohnungen im ersten Stock mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, die Sie auf unserer Website unter folgender Referenz finden: GS1893. Es stehen auch Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf, die Sie auf unserer Website unter der Referenz GS1894 finden. Und schließlich finden Sie auf unserer Website auch Penthäuser

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 64m<sup>2</sup> Baugröße