



## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Iznajar, Córdoba


69.950€



Gelegen in der schönen Stadt Iznajar in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien, die für ihren wunderschönen Binnensee berühmt ist. Dieses geräumige, 220 m<sup>2</sup> große Anwesen erstreckt sich über drei Etagen. Das Erdgeschoss bietet ein vorderes Wohnzimmer, das in einen Empfangsraum und ein großes Esszimmer sowie eine Küche mit separater Speisekammer übergeht. Das Esszimmer öffnet sich zu einem privaten, ummauerten Innenhof mit Hauswirtschaftsraum, einer Außentoilette und einem geräumigen Lagerraum, der bei Bedarf als Werkstatt oder zusätzlicher Wohnraum genutzt werden könnte. Im ersten Stock öffnet sich ein zentraler Treppenabsatz zu einem Doppelzimmer an der Vorderseite des Anwesens mit einem französischen Balkon und einem zweiten Doppelzimmer, das auf eine überdachte Terrasse mit Tür zu einem großen Zimmer führt. Dieser Raum könnte bei Bedarf zwei weitere Schlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer ergeben. Im zweiten Stock werden die ursprünglichen Deckenbalken freigelegt, die den vollen Charakter dieses Anwesens zeigen. Drei weitere Zimmer öffnen sich zu einer großen überdachten Terrasse mit Blick über die Dächer von Iznajar und einer Metalltreppe, die hinunter zur Werkstatt und Terrasse im Erdgeschoss führt. Das Anwesen muss renoviert werden, hat aber viel Charakter.

 5 Schlafzimmer  
 138m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 220m<sup>2</sup> Baugröße