

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Arboleas, Almería

220.000€

Eine charmante Villa mit einer Wohnfläche von 108 m², 3 Schlafzimmern und 2 Bädern auf einem Hügel mit atemberaubender Aussicht auf einem 1960 m² großen Grundstück, nur wenige Minuten vom Dorf Arboleas entfernt.

In beide Richtungen sind es nur wenige Autominuten zu den wunderschönen Dörfern Arboleas und Zurgena. Das Anwesen ist 15 Minuten zu Fuß oder 5 Minuten mit dem Auto vom Dorf und seinen Annehmlichkeiten entfernt. Die Dörfer Arboleas und Zurgena verfügen über einen ausgezeichneten Supermarkt mit Metzgereien, ein brandneues medizinisches Zentrum, eine Apotheke, ein Postamt, Tapas-Bars und Restaurants, Banken und ein Fitnessstudio sowie wöchentliche Straßenmärkte. Die Strände sind etwa 35 Autominuten entfernt.

An der Vorderseite des Grundstücks gelangen Sie über eine überdachte Veranda mit einem Torbogen zur Eingangstür, die in das Wohnzimmer mit einem Holzofen und einem schönen Essbereich führt. Ein Torbogen führt in eine voll ausgestattete Küche mit Frühstückstheke.

Es ist in gutem Zustand und verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und ein eigenes Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken. Es gibt ein großes Gästezimmer mit Einbauschränken und ein kleineres Gästezimmer, das derzeit als Büro genutzt wird. Das Gästebad mit Badewanne und Dusche, WC und Waschbecken.

Draußen gibt es einen atemberaubenden Blick auf die Berge und die Landschaft, es gibt eine geflieste Terrasse vor dem Haus und einen großen Parkplatz einschließlich eines schattigen Bereichs. Es gibt einen schönen gefliesten Bereich mit einem fantastischen Pool und hübschen Gärten, ideal für Sonnenliegen und Sitzgelegenheiten oder zum Essen im Freien. Außerdem gibt es eine Casita und einen Schuppen als Lagerraum.

 3 Schlafzimmer

 1.960m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad

 108m² Baugröße