

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.795.000€





Eingebettet im luxuriösen Viertel Nueva Andalucía, verkörpert diese außergewöhnliche Villa Leonardo Da Vincis Vorstellung, dass "Einfachheit die ultimative Raffinesse ist." Entworfen, um die Schönheit ihrer malerischen Umgebung einzufangen, bietet Azahara II reichlich Platz und Eleganz.

Im Außenbereich besticht die Villa mit einer riesigen Terrasse, die eine überdachte Galerie für unvergessliche Grillabende im Freien mit atemberaubendem Golfblick bietet. Ein weiterer Teil der Terrasse verfügt über einen gemütlichen Wohnbereich zum Entspannen in der Nähe des Rasens und ein Sonnendeck, das ideal ist, um die mediterranen Sonnenstrahlen zu genießen.


Das Innere des Hauses fasziniert mit seinen klaren Linien und großen Fenstern, die Ausblicke auf Nueva Andalucía, La Concha und die Golfanlage Aloha bieten. Die neutralen Farbtöne und die Verwendung edler Materialien wie Marmor und Holz schaffen eine Atmosphäre von subtiler Luxus. Der Grundriss integriert die Küche nahtlos in einen großzügigen Wohn- und Essbereich, perfekt für sowohl intime Zusammenkünfte als auch größere Feierlichkeiten.

Das Haupthaus umfasst drei geräumige Schlafzimmer und drei elegante Badezimmer. Zusätzlich bietet ein exklusives Gästehaus mit eigener Küche, Wohnbereich und Badezimmer einen privaten Rückzugsort für Gäste oder einen idealen Raum für die Ausrichtung von Zusammenkünften.

Das Anwesen verfügt über einen Gemeinschaftspool mit majestätischem Bergpanorama im Hintergrund, der zu entspannter Ruhe einlädt. Weitere Highlights umfassen Berg- und Golfblicke, direkten Zugang zum Golfplatz, Fußbodenheizung, ein Solarium, Solarpaneele, zentrale Klimaanlage, Hausautomation und eine gesicherte Wohnanlage.

 4 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 217m² Baugröße