

## 3 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

75.995€

Maison de campagne avec garage, cave à vin et terrain située dans une belle zone rurale à Yecla (Murcie). La maison a un hall d'entrée, 2 chambres, 1 salle de bain avec douche, 1 cuisine de base avec four à bois, 1 cellier, 1 salon/salle à manger qui conserve l'ancienne cheminée à bois et des escaliers menant au premier étage qui a un immense plan ouvert espace où plusieurs chambres pourraient être aménagées. A côté de la maison il y a une pièce avec un barbecue et un garage et dans le même groupe de maisons il y a la cave qui conserve l'ancien pressoir et un autre garage. La maison et la bodega sont en bon état. La propriété dispose d'eau d'irrigation et d'un puits. Il n'y a pas d'électricité mais des panneaux solaires et une éolienne peuvent être installés pour fournir de l'électricité. La cave a une taille de construction de 94 m2 et le terrain où se trouve la cave a 608 m2. La maison, le barbecue et le garage ont une superficie de 173 m2 et le terrain autour de la maison a 3 930 m2. La maison et la bodega sont toutes deux attenantes à une autre propriété et sont situées dans un petit groupe de maisons à environ 10 minutes de la ville de Yecla qui dispose de tous les services (hôpital, supermarchés, école, commerces, lycée, bars et Restaurants,...) Il a un bon accès, presque tout par une route goudronnée et il y a des voisins à proximité. Les villes les plus proches sont Yecla, Jumilla, Pinoso et Villena. Nous avons un large portefeuille de propriétés dans les régions de la Costa Blanca et de la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec un accent particulier sur Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Nous sommes établis depuis 2004 et avons des décennies d'expérience au sein de l'équipe que nous mettons à contribution pour vous aider à trouver et à sécuriser la nouvelle maison de vos rêves. Nous vous aidons à chaque étape du processus pour vous assurer que votre achat en Espagne est sûr et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre une propriété, nous sommes là pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver ce qui vous convient. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous aussi pouvez réaliser vos rêves.

 3 chambres

 1 salle de bains

 267m<sup>2</sup> Taille de construction

 4.576m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

Propriété commercialisée par Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)