

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in La Xara, Alicante

980.000€



Außergewöhnliches Stadthaus im traditionellen Stil und moderner Konstruktion. In der Urbanisation Ca La Xara, emblematische Urbanisation des mediterranen Stils. Ein großes Haus voller Komfort, in dem man ein erfülltes Leben genießen kann.

Das Haus ist eine schöne Immobilie im mediterranen Stil, die sich in einer ruhigen Fußgängerzone befindet und nur wenige Meter von verschiedenen Dienstleistungen entfernt ist. Mit einer bebauten Fläche von 568m<sup>2</sup> plus 506m<sup>2</sup> Innenhof, bietet dieses Haus reichlich Innen- und Außenräume zum Genießen.

Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss, erstem und zweitem Stock, die durch eine Innentreppe miteinander verbunden sind, und verfügt über eine Vorinstallation für einen Aufzug. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, die Zugang zum Wohn-Esszimmer und zur Küche bietet, von wo aus man Zugang zu einer großen Terrasse mit Chill-out-Bereich und Swimmingpool hat.


Im ersten Stock befinden sich drei Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und im zweiten Stock gibt es ein weiteres großes Schlafzimmer mit Bad und 45m<sup>2</sup> Terrasse mit herrlicher Aussicht.

Im Untergeschoss befinden sich eine Gästetoilette, ein Doppelschlafzimmer mit Bad en-suite, eine Waschküche, ein großes Spielzimmer mit Zugang zum Patio und zum Patio im Erdgeschoss, sowie eine große Garage (+4 Autos) und verschiedene Abstellräume.

Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Der Bodenbelag im ganzen Haus ist aus Mikrozement. Die Schreinerei ist von alten "mobils" mit doppelten Rutsch, dicke Wände und hohe Decken.

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 568m<sup>2</sup> Baugröße

 506m<sup>2</sup> Grundstücksgröße