

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

330.000€







Die neueste Version eines unserer beliebtesten Angebote in Ciudad Quesada, an der Costa Blanca Süd. Das Projekt bietet Villen auf einer Ebene mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer privaten Sonnenterrasse. Der Hauptwohnbereich ist offen gestaltet, mit einem kombinierten Wohn- und Essbereich und einer halb-unabhängigen Küche. Die großen Fenster des Wohnzimmers öffnen sich auf eine geräumige Terrasse und den Poolbereich, mit einer Außentreppe, die zur Sonnenterrasse führt. Das Design dieser Villen ist modern, mit strahlend weißen Wänden und warmen Elementen wie Holzvertäfelungen und Natursteinoberflächen.


Die Villen verfügen über eine Klimaanlage, LED-Beleuchtung innen und außen, elektrische Jalousien, Vorinstallation für eine Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren, einen privaten Pool mit Außendusche und einen Parkplatz auf dem Grundstück. Gegen einen Aufpreis und abhängig von der Bauphase ist es möglich, die Villa aus einer Auswahl von Ausstattungsvarianten individuell zu gestalten.

Die Gegend Ciudad Quesada verfügt über eine vollständige Auswahl an Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie große Supermärkte mit lokalen und internationalen Produkten, Banken, Apotheken, ein medizinisches Zentrum und internationale Schulen. Nicht zu vergessen die vielen Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten, z.B. Bars, Restaurants, Nachtclubs, Bowling und ein Wasserpark, etc. Für Golfliebhaber ist der Golfplatz La Marquesa nur eine kurze Autofahrt von der Anlage entfernt, und bis zu fünf weitere befinden sich in einem Umkreis von 20 Minuten. Zu den weiteren sportlichen Aktivitäten im Freien gehören Reiten, Tennis und Padel, Fußball sowie Wander- und Fahrradrouten rund um den Salzsee La Mata und Wassersport an den schönen Stränden von Guardamar del Segura und La Mata. Die Gegend ist gut an das Straßennetz angebunden, so dass Sie andere touristische Gebiete wie Orihuela Costa, San Pedro del Pinatar, Guardamar, Santa Pola und Alicante innerhalb von 45 Minuten erreichen können. Der Flughafen von Alicante ist nur 35 Minuten von der Anlage entfernt.

Gespannt? Möchten Sie weitere Informationen erhalten oder einen Besichtigungstermin vereinbaren? Nehmen Sie Kontakt mit uns auf, um weitere Einzelheiten zu erfahren.

 3 Schlafzimmer  
 185m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 91m<sup>2</sup> Baugröße